

0116819572

Estremi registraz.:Mancaresi 04/11/03
n. 2132 serie prima

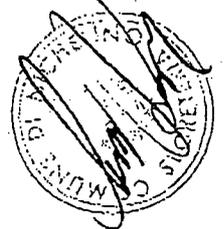
REP. n. 10764

Oggetto: Convenzione tra il COMUNE DI NICHELINO e la società SO.P.R.IN. S.p.A. per l'attuazione del Piano per Insediamenti Produttivi (P.I.P. 4) in aree di P.R.G.C.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilatre , il giorno tredici del mese di ottobre alle ore 11,45 in Nichelino in una sala del Municipio, avanti a me CAMARDA Rosario, Segretario Comunale del Comune di Nichelino abilitato a rogare in forza dell'art. 97, 4° comma, lettera c D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, senza l'assistenza di testimoni, per avervi i comparenti, che hanno i requisiti di legge, rinunziato d'accordo tra loro e con il mio consenso, sono presenti i signori:-----

CHERIO Antonio nato a S.Mauro T.se (TO) il 27.06.1950 non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Delegato della "Società Piemontese per la Rilocalizzazione Industriale S.p.A." o in forma abbreviata SO.P.R.IN. S.p.A. con sede in Torino, Galleria San Federico n. 54, capitale sociale 812.226=, iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Torino al numero d'iscrizione e Codice Fiscale 03654770019 - Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 573913 il 09.04.1980 a quanto infra autorizzato dalla delibera del Consiglio di Amministrazione della società stessa in data 25.07.2003, che viene esibitomi in originale e che per estratto allego al presente atto sotto la lettera "A", omessane la lettura per dispensa avuta dalli parti.-----



0116819572

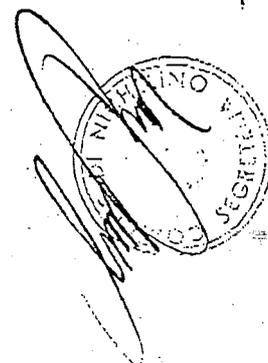


COSTANTINO Mario nato a Nichelino il giorno 30 settembre 1958, domiciliato per la carica presso il Palazzo Municipale non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente dell'Area Amministrativa del Comune di Nichelino in rappresentanza del Comune stesso, codice fiscale 01131720011, nel seguito indicato Comune, per dare esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 30.06.2003, dichiarata immediatamente eseguibile, che in copia conforme all'originale allego al presente atto sotto la lettera "B", omessane la lettura per dispensa avutane.

Detti componenti della cui identità personale, qualifica e poteri io Segretario Comunale rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto al quale viene

PREMESSO

- che il Comune di Nichelino è dotato di Piano Regolatore comunale, approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 11/27050 del 30.07.1993 e pubblicato sul B.U.R. n. 35 del 01.09.1993 e regolarmente vigente.
- che l'Amministrazione intende migliorare il proprio tessuto produttivo mediante il completamento delle infrastrutture nella zona industriale Sotti - Vernea;
- che la Giunta Comunale con Deliberazione n. 185 del 30/07/2002 ha individuato la zona compresa fra il PIP 3 (a sud) e la tangenziale (a nord), attualmente a destinazione agricola,



0116819572



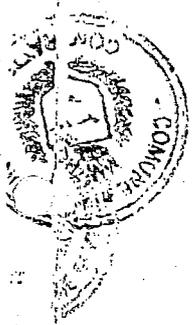
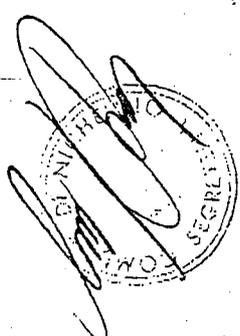
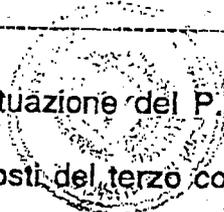
artigianale-industriale mediante la realizzazione di un nuovo Piano per gli Insedimenti Produttivi - P.I.P. 4;-----

- che l'Amministrazione intende predisporre ed adottare una variante specifica ex artt. 15 e 17 al PRGC vigente da realizzare tramite un Piano Insedimenti Produttivi (PIP); -----

- che è intendimento del Comune di Nichelino richiedere alla Regione Piemonte un contributo per la futura attuazione del P.I.P. nell'ambito del nuovo Regolamento U.E. n. 1260/1999 oppure a valere sulla L.R. 9;-----

- che per rendere più agevole la futura attuazione del P.I.P. il Comune ritiene opportuno ricorrere ai disposti del terzo comma dell'art. 42 della Legge Regionale n. 56/77 e sue modifiche ed integrazioni ed individuare come soggetto attuatore del P.I.P. un' apposita Società di Intervento costituita ai sensi della legge regionale 5/00 e con i requisiti di società mista pubblico-privata a maggioranza pubblica, come previsto dalla Delibera del Consiglio Regionale n. 925.16699 del 24/11/1994 e di società a prevalente capitale pubblico come previsto dalla D.D. n° 32 del 26/3/2002 (DOCUP OB.2);-----

- che la Giunta Comunale con Deliberazione n. 185 del 30/07/2002 ha individuato nella SO.P.R.IN. spa (Società Piemontese per la Rilocalizzazione Industriale) con sede in Torino, Galleria San Federico n. 54, il soggetto di cui al precedente comma. -----



0116819572

**TUTTO CIO' PREMESSO**

le parti, come sopra richiamate, convengono e stipulano quanto segue:-----

ARTICOLO 1

(Scopo della convenzione)

La presente convenzione disciplina i rapporti tra il Comune di Nichelino e la SO.P.R.IN. spa per la futura attuazione del Piano per Insedimenti Produttivi (nel seguito denominato P.I.P 4).

ARTICOLO 2

(Richiami)

Le premesse di cui sopra sono parte integrante e sostanziale della presente e si intendono qui richiamate.-----

Le parti espressamente dichiarano di ben conoscere il contenuto degli atti e documenti ivi indicati.-----

ARTICOLO 3

(Riconoscimento della Società)

Il Comune individua la SO.P.R.IN. spa quale Società di Intervento ai sensi della Legge Regionale 9/80, anche tenuto conto di quanto comunicato dalla Finpiemonte con nota ns.protocollo n. 35514 del 23.06.2003.-----

La qualifica di Società di Intervento rende applicabile la norma di cui all'articolo della Legge Regionale 27/12/1991 n. 70 di modifica della Legge Regionale Piemonte 5 dicembre 1977 n. 56 (terzo comma dell'articolo 42) e sue relative modificazioni ed



0116819572



Integrazioni, e che consente alla SO.P.R.IN. spa di cedere in diritto di proprietà gli immobili realizzati.-----

ARTICOLO 4

(Compiti della Società e oneri a suo carico)

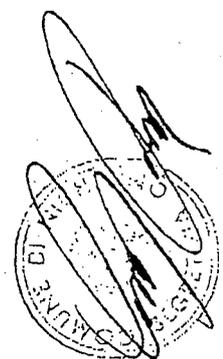
Il Comune affida alla SO.P.R.IN. spa il compito di predisporre gli elementi tecnico - economici ai fini della elaborazione dello strumento urbanistico esecutivo (PIP 4), della contestuale variante al PRGC vigente, e della progettazione delle opere di urbanizzazione. Gli oneri derivanti dagli incarichi professionali che la SO.P.R.IN.S.P.A. conferirà in proposito saranno a carico della SO.P.R.IN. S.p.A.-----

Il Comune affida alla SO.P.R.IN. S.p.A. l'espletamento di tutte le attività inerenti alla successiva attuazione del P.I.P. come di seguito elencate in via esemplificativa:-----

- 1) acquisizione delle aree;
- 2) direzione lavori delle opere di urbanizzazione con i relativi adempimenti ex L. 494/96;
- 3) progettazione dei manufatti edili, nel rispetto di quanto previsto dal P.I.P. ed eventuali successive sue varianti di modifica;
- 4) realizzazione delle opere di urbanizzazione e dei manufatti edili;
- 5) verifica della fattibilità di attivare servizi di interesse alle aziende;



Chen LF

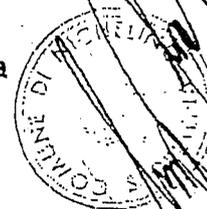


0116819572



- 6) ricerca degli operatori economici interessati ad insediarsi nell'area;
- 7) stipulazione dei relativi contratti di cessione degli immobili realizzati, nonché tutte le operazioni inerenti e conseguenti;
- 8) assistenza al Comune per la gestione tecnica ed amministrativa dell'intera operazione;
- 9) trasmissione annuale al Comune di apposita relazione sull'attuazione del P.I.P. nonché, di ogni informazione richiesta dal Comune;
- 10) utilizzazione dell'eventuale contributo richiesto dal Comune di Nichelino, nell'ambito del nuovo Regolamento U.E. 1260/1999 oppure a valere sulla L.R. 9, per l'attuazione del P.I.P.;
- 11) predisposizione, in accordo con il Comune di Nichelino di un apposito bando e della necessaria pubblicità per divulgare e promuovere la possibilità di insediamento di operatori nel P.I.P.;
- 12) attivazione delle incombenze di sua competenza con una tempistica tale da rendere l'intervento compatibile con le scadenze temporali che saranno previste dalla Regione Piemonte nell'ambito del nuovo Regolamento U.E. 1260/1999;
- 13) affidamento delle opere di urbanizzazione del PIP 4 da effettuarsi secondo la Legge 109/94 e s.m.i.

In questo contesto, ed al fine di massimizzare le sinergie per lo sviluppo e l'attuazione del PIP, la SO.P.R.IN. S.P.A. nell'ambito



0116819572



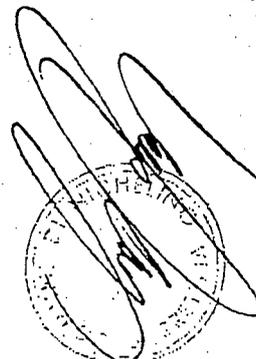
di apposite forme di cooperazione tecnico-operative ed economico-finanziarie potrà coinvolgere altre società del gruppo Finpiemonte operanti nel settore e con specifiche competenze e/o valenze territoriali-----

ARTICOLO 5

(Compiti del Comune ed oneri a suo carico)

Restano a carico del Comune i seguenti obblighi:-----

- adozione di ogni eventuale adempimento per l'adeguamento delle norme urbanistiche vigenti ed adottate, al fine di rendere l'intervento urbanisticamente attuabile;-----
- eventuale attivazione ed approvazione di ogni adempimento necessario finalizzato alla richiesta del contributo nell'ambito del nuovo Regolamento U.E. n. 1260/1999 o a valere sulla LR 9;-----
- eventuale richiesta alla Regione Piemonte delle quote del contributo, che sarà dalla stessa deliberato, entro 30 giorni dall'acquisizione di tutta la documentazione necessaria fornita dalla SO.P.R.IN. S.p.A.;-----
- versamento alla SO.P.R.IN. S.p.A. nei termini previsti dal Regolamento Comunale di Contabilità dalla data dell'effettivo accredito delle quote di contributo da parte della Regione Piemonte. La SO.P.R.IN. S.p.A. è autorizzata ad utilizzare dette somme per l'attuazione dell'intervento;-----
- assunzione della gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione a seguito del collaudo favorevole, a partire dalla formalizzazione della dismissione

0116819572



gratuita, da parte della SO.P.R.IN. S.p.A. e con spese notarili a carico della stessa;-----

- attivazione ed approvazione di tutte le incombenze di sua competenza con una tempistica tale da rendere l'intervento compatibile con le scadenze temporali che saranno previste dalla Regione Piemonte nell'ambito del nuovo Regolamento U.E. n. 1260/1999;-----

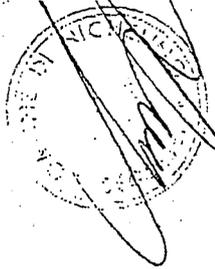
ARTICOLO 6

(Strumento urbanistico e progetto opere di urbanizzazione)

Il P.I.P. sarà attuato dalla SO.P.R.IN. S.p.A. in conformità con lo strumento urbanistico approvato, nonché del progetto definitivo ed esecutivo delle opere di urbanizzazione.-----

Sarà cura del Comune, dietro presentazione dei progetti, chiedere agli Enti sovracomunali i pareri previsti dalla legge, nonché provvedere all'approvazione dei progetti.-----

La SO.P.R.IN. S.p.A. si riserva la facoltà di proporre modifiche e varianti ai progetti urbanistici e di urbanizzazione che saranno approvati in relazione alle esigenze delle unità produttive insediande e/o insediate per una migliore razionalità del P.I.P. con l'obiettivo di rendere l'intervento economico e flessibile secondo le specificità di insediamento delle aziende insediabili.-----



0116819572

ARTICOLO 7

(Esecuzione opere di urbanizzazione e rapporti economici

fra le parti)-----

La SO.P.R.IN. S.p.A. si obbliga a provvedere all'esecuzione delle opere di urbanizzazione previste nei progetti di cui all'art. 6 secondo le norme vigenti in materia.-----

Tutte le opere di urbanizzazione affluiranno, anche per parti funzionali collaudate, al patrimonio del Comune.-----

Le Società o gli Enti gestori dei servizi che verranno erogati attraverso le opere di urbanizzazione realizzate dalla SO.P.R.IN. S.p.A. hanno facoltà di controllare i lavori in corso d'opera.-----

Delle opere realizzate, dovranno essere emessi certificati di collaudo in corso d'opera e finali, compatibilmente agli ambiti di intervento, redatti a cura di un tecnico nominato con scelta insindacabile dal Comune e con oneri a carico della SO.P.R.IN. S.p.A. Il collaudo finale rispetterà i tempi e le modalità di legge.-----

In relazione alla esecuzione da parte della SO.P.R.IN. S.p.A. delle suddette opere, il Comune non richiederà alla stessa e ai suoi acquirenti o aventi causa, gli oneri di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 5 della Legge 10 del 28 gennaio 1977 e dell'art. 51 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i., afferenti l'ottenimento delle concessioni ad urbanizzare ed edificare nella zona, nei limiti e con le modalità stabilite dallo strumento urbanistico.-----



0116819572



Qualora i costi reali sostenuti dalla SO.P.R.IN. S.p.A. per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, opportunamente documentati, fossero inferiori all'importo complessivo degli oneri di urbanizzazione dovuti, la differenza sarà versata alla Città di Nichelino.

Saranno comunque dovuti i contributi commisurati ai costi di costruzione, ove previsti dalla legge, all'atto della richiesta delle concessioni edilizie.

Quanto previsto dal presente articolo ha valenza esclusivamente fino a completa attuazione del PIP4 oggetto della presente Convenzione.

ARTICOLO 8

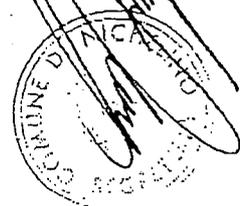
(Acquisizione delle aree)

La SO.P.R.IN. S.p.A. si attiverà per ottenere l'acquisizione di tutti i terreni ricompresi nel P.I.P.. Relativamente ai costi di acquisizione delle aree di cui sopra, la SO.P.R.IN. S.p.A. segnalerà, ai fini informativi, al Comune un prezzo dei terreni da acquisire, per attivare una offerta pubblica di acquisto.

Tale prezzo verrà determinato dalla SO.P.R.IN. S.p.A. anche in relazione a valori medi riscontrati in aree attrezzate o in via di realizzazione con finalità ed in contesti territoriali analoghi.

A tale offerta pubblica di acquisto i proprietari delle aree potranno aderire sia con forma di cessione, sia con forma di conferimento anche nell'ambito dell'Associazione in Partecipazione (art. 2549 e

art. 2550 del Codice Civile).



0116819572

La SO.P.R.IN. S.p.A. segnalerà al Comune l'esito dell'offerta pubblica di acquisto.-----

Il Comune di Nichelino, si obbliga per altro, per le aree che non dovessero essere acquisite nella disponibilità della SO.P.R.IN. S.p.A. in sede di offerta pubblica di acquisto e alle condizioni ivi stabilite, ad avviare ai sensi di legge la procedura per l'acquisizione dei terreni, tramite esproprio (secondo quanto disposto dalla relativa normativa in vigore) con totale copertura finanziaria a carico della SO.P.R.IN. S.p.A. ed alla successiva cessione dei terreni alla stessa.-----

Inoltre, ove occorra, il Comune, ai fini di avviare i lavori entro le scadenze temporali che saranno previste dai piani di finanziamento della Regione Piemonte nell'ambito del nuovo Regolamento U.E. n. 1260/1999, si impegna a consegnare, mediante l'uso degli strumenti previsti dalla normativa vigente ed alle condizioni del comma precedente, nel più breve tempo possibile dall'approvazione dei progetti esecutivi delle opere pubbliche, la disponibilità delle aree destinate a strade e servizi ed a metterle immediatamente a disposizione della SO.P.R.IN. S.p.A. per la realizzazione delle infrastrutture previste.-----

ARTICOLO 9

(Cessione di aree e fabbricati)

La SO.P.R.IN. S.p.A. provvederà alla cessione ai richiedenti dei terreni edificabili e dei fabbricati realizzati, compresi nel P.I.P. ---

Handwritten signatures and official stamps on the right side of the document, including a circular stamp of the Municipality of Nichelino.

0116819572

I richiedenti dovranno possedere i requisiti contenuti nelle Norme Tecniche di Attuazione del P.I.P. e nel bando di assegnazione.

La SO.P.R.IN. S.p.A. si impegna ad attuare a sue spese, apposite azioni di promozione pubblicitaria dell'area, ivi compresa la scelta di eventuali marchi e denominazione relativi, ed a predisporre in accordo con il Comune un apposito bando per divulgare e promuovere la possibilità di insediamento di operatori nel P.I.P.-----

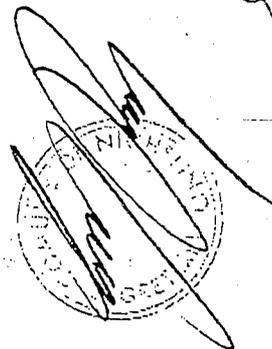
Il bando di cui al comma precedente dovrà fissare i criteri di priorità per la scelta delle ditte concorrenti all'insediamento, dando comunque la precedenza alle ditte la cui attività è ubicata nel territorio comunale di Nichelino.-----

Tali ditte potranno usufruire di agevolazioni sul prezzo di cessione delle aree e fabbricati nei casi sotto elencati, purché ne facciano richiesta entro un anno dalla data di emissione del bando:

- a) ditte da rilocalizzare, operanti sul territorio comunale;
- b) ditte in zona impropria da P.R.G.C. che volessero rilocalizzarsi.

Le predette agevolazioni saranno determinate in relazione ai prezzi medi di cessione come infra descritti e saranno indicate nel bando sopra citato.-----

Su richiesta degli utenti interessati, la SO.P.R.IN. S.p.A. potrà cedere direttamente gli immobili a società di locazione finanziaria o a soggetti che si impegnino ad affittarli a condizioni predeterminate dall'atto di compravendita.-----



0116819572



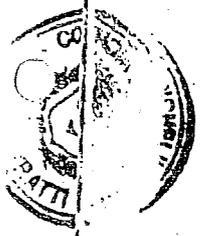
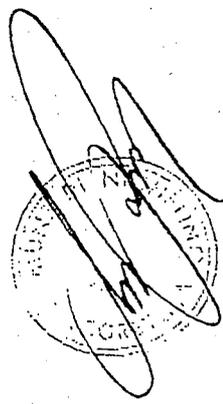
Tali immobili dovranno essere utilizzati da imprese precedentemente indicate ed in possesso dei requisiti richiesti per l'assegnazione delle aree stesse. In ogni caso non potranno insediarsi attività moleste e/o nocive.

Qualora, per qualsiasi motivo, si verificasse una clausola di risoluzione del contratto di locazione finanziaria, la stessa Società di locazione finanziaria individuerà un nuovo contraente il quale dovrà destinare gli immobili in questione secondo quanto previsto dalle Norme Tecniche di Attuazione del P.I.P. e nel bando di assegnazione.

I prezzi medi di cessione delle aree urbanizzate e dei fabbricati realizzati saranno annualmente determinati dalla SO.P.R.IN. S.p.A. e dovranno essere annualmente comunicati al Comune.

I prezzi medi dovranno essere al netto dell'eventuale contributo pubblico richiesto e saranno indicativamente compresi dalle seguenti voci:

- 1) costo delle aree che sarà definito come al precedente articolo 8;
- 2) costo delle infrastrutture, che sarà definito in base al progetto esecutivo che sarà approvato dal Comune ed eventuali varianti;
- 3) costo dei manufatti edilizi che sarà definito sulla base di una o più proposte progettuali elaborate dalla SO.P.R.IN. S.p.A., ancorate a predeterminati sistemi costruttivi e tipi di manufatti;



0116819572

- 
- 4) costi per le spese tecnico progettuali, di direzione lavori, collaudo e manutenzione degli immobili fino alla loro consegna agli utenti ed al Comune;
 - 5) spese gestionali, oneri finanziari, di commercializzazione ed altri costi connessi all'operazione;
 - 6) recupero delle imposte riferite all'operazione;
 - 7) utile di impresa;

I prezzi medi degli immobili come sopra determinati, che restano a carico degli assegnatari, non sono comprensivi dei seguenti oneri:

- 1) spese di accensione mutuo;
- 2) oneri di preammortamento mutuo;
- 3) contributi di allacciamento;
- 4) spese notarili;
- 5) IVA o imposte di trasferimento.

ARTICOLO 10

(Validità della Convenzione)

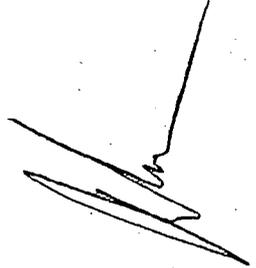


La presente convenzione avrà validità per tutto il periodo necessario alla completa attuazione del P.I.P. ed eventuali sue varianti, salvo quanto previsto dall'articolo 13.

ARTICOLO 11

(Relazione annuale)

La SO.P.R.IN. S.p.A. si impegna a trasmettere annualmente al Comune apposita relazione sull'attuazione del P.I.P. nonché a fornire allo stesso, su esplicita richiesta, ogni informazione.



0116819572

ARTICOLO 12**(Modifiche della Convenzione)**

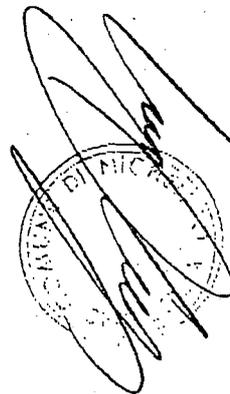
Ogni integrazione o modificazione della presente Convenzione non è valida se non assunta dalle parti secondo l'iter e le forme previste dalla norma, con le stesse procedure di approvazione seguite dalle parti per la presente Convenzione e pertanto non è valida se non assunta per iscritto e sottoposta, per quanto riguarda il Comune, ad approvazione del proprio Consiglio Comunale.

ARTICOLO 13**(Sanzioni)**

Qualora sei mesi prima della scadenza del periodo di cui all'art. 10 la SO.P.R.IN. S.p.A. non avesse venduto tutte le aree di cui all'art. 9, il Comune potrà acquisirle, previa apposita deliberazione, in tutto o in parte dalla SO.P.R.IN. S.p.A. stessa al valore stabilito dall'art. 9 stesso. In tal caso tutte le spese sostenute dalla SO.P.R.IN. S.p.A. dovranno essere espressamente documentate e rivalutate in base all'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo delle famiglie.

Nel caso di acquisizione delle citate aree da parte del Comune, l'utile di impresa viene convenzionalmente quantificato nella misura del 10% della spesa globale sostenuta come sopra rivalutata.

Qualora la SO.P.R.IN. S.p.A. non provvedesse alla attuazione dei frazionamenti, entro 120 giorni dal ricevimento di raccomandata



0116819572

A.R. di sollecito del Comune, il Comune stesso avrà il diritto di eseguire in proprio o di affidare a terzi tali operazioni, a spese della SO.P.R.IN. S.p.A. stessa.

La stipulazione di atti di compravendita effettuati da parte della SO.P.R.IN. S.p.A. a prezzi superiori a quelli fissati dall'art. 9 comporta l'applicazione alla stessa di una penale pari al doppio dell'eccedenza di quanto riscosso rispetto al prezzo fissato. Qualora il Comune non richiedesse e/o versasse alla SO.P.R.IN. S.p.A. le somme di cui all'art. 5 entro i termini ivi previsti, per fatti ad esso imputabili, dovrà versare dette somme con l'aggiunta dell'interesse legale, relativo ai rispettivi periodi di ritardo.

ARTICOLO 14

(Controversie)

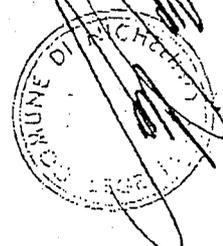
Per qualunque controversia o divergenza che potesse insorgere tra le parti in merito alla presente convenzione sarà competente il Foro di Torino.

ARTICOLO 15

(Spese di redazione e registrazione)

Le spese contrattuali e di registrazione della presente convenzione sono a totale ed esclusivo carico della SO.P.R.IN. S.p.A., compresi i diritti di segreteria per la rogazione della convenzione stessa.

Si chiede la registrazione della presente convenzione ad imposta fissa ai sensi delle vigenti disposizioni, trattandosi di accordo non avente contenuti economici.



0116819572

ARTICOLO 16

(Efficacia della Convenzione)

L'efficacia della presente convenzione è subordinata alla verifica, da effettuare nel corso della redazione progettuale del PIP e comunque entro il 31 dicembre 2003, della presenza di una potenziale utenza concretamente interessata all'insediamento.

La sopraccitata condizione è posta a favore della SO.P.R.IN. S.p.A. ed il mancato verificarsi della stessa è causa di risoluzione della presente convenzione.-----

Pertanto SO.P.R.IN. S.p.A., mediante comunicazione scritta inviata al Comune di Nichelino, potrà rinunciare a tutte o a parte delle condizioni sopra indicate.-----

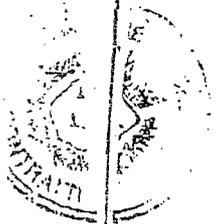
La valutazione di tale circostanza competerà esclusivamente a SO.P.R.IN. S.p.A., che darà in merito comunicazione scritta al Comune. Resta comunque inteso che l'eventuale risoluzione non comporterà rivalsa tra le parti per il rimborso delle rispettive spese sostenute, a qualunque titolo.-----

Si dà atto che la dirigenza amministrativa ha predisposto nota, prot. n° 55182 del 09.10.2003, da cui si evince, tra l'altro, che può procedersi alla stipulazione del Contratto sussistendone tutti i requisiti di legge.-----

Richiesto io Segretario Comunale rogante ricevo questo atto da me redatto e scritto da persona di mia fiducia sotto la mia costante vigilanza su pagine diciassette scritte per intero oltre due righe senza firme, che viene letto ad alta ed intellegibile



0116819572



voce ai contraenti i quali, riconosciutolo regolare e conforme alla
volontà, meco lo sottoscrivono.

IL DIRIGENTE:

PER LA SOCIETA':

IL SEGRETARIO COMUNALE ROGANTE:



0116819572

MOD. 69



AGENZIA DELLE ENTRATE

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE



MODULARIO ENTRATE-007

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI		
					SERIE	NUMERO	DATA
002132		04/11/03	REGISTRO ALTRO ERARIO INVIA ALTRE AZIENDE	129,11 19,37			
				TOTALE	*148,48*		

EURO CentoQuarantaOtto/48

IMPORTO VERSATO

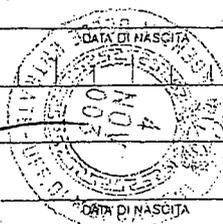
CODICE UFFICIO	Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B, e C	L'IMPIEGATO ACCETTO ALLA TASSAZIONE	L'IMPIEGATO ACCETTO ALLA REGISTRAZIONE	DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che non interessa)	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
----------------	--	-------------------------------------	--	--	---

QUADRO A

ALL'UFFICIO	Foglio N.	La richiesta si compone di N. fogli
DEL REGISTRO DI MONCALIERI	1	1
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	DATA DI STIPULA	N. DI REPERTORIO
CAMARDA ROSARIO SEGRETARIO COM.LE DEL COMUNE DI NICHELINO	13/10/2003	10764
NATURA DELL'ATTO CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DEL P.I.P. 4 su art. 20 P.R.G.		

QUADRO B - SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO

N. C.F.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO
1	01131720011	COMUNE DI NICHELINO				
NOME			COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE			PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
10042 NICHELINO			TI	PIAZZA DI VITTORIO	1	
2	03654770019	SO.P.R.IK. S.P.A				
NOME			COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE			PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
10100 TORINO				GALLERIA SAN FEDERICO	54	
NOME			COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE			PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
NOME			COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE			PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	



QUADRO C DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO

CODICE NEGOZIO (1) (2) (3)	VALORI	DANTI CAUSA	AVENTI CAUSA
8000		Q	Q

Segillo originale o timbro dell'Ufficio cui è addosso l'Ufficiale rogante

(1) Baratto di soggetto IVA
 (2) Baratto di soggetto di proprietà
 (3) Cessione di beni, atti di gestione e così delibere