

**Oggetto: STABILIMENTO EX EMBRACO DI RIVA PRESSO CHIERI (TO) Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, di incarico per servizio di sorveglianza – Determina a contrarre**

- **PREMESSO** che Sviluppo Investimenti Territorio s.r.l. (di seguito, anche “**SIT**” o la “**Società**”) è una società di emanazione regionale, soggetta a direzione e coordinamento da parte di Finpiemonte Partecipazioni S.p.A., e ha la funzione istituzionale di operare nell’ambito della Programmazione Regionale, anche in coerenza con le linee di pianificazione territoriale ed economica del sistema degli Enti Locali;
- **VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- **VISTO** il D.l. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in l. n. 11 settembre 2020, n. 120;
- **VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- **VISTO** lo Statuto della Società;
- **VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;
- **CONSIDERATO** lo stabilimento è sprovvisto di energia elettrica ed in gran parte inattivo ed inutilizzato;
- **CONSIDERATO** che la Società, al fine di dissuadere tentativi di furto, e, più in generale, di tutelare il patrimonio da ogni possibile depauperamento eventualmente riconducibile alla mancanza di adeguati presidi finalizzati a garantirne l’integrità nei momenti di minor presenza di personale lavorativo in loco.
- **CONSIDERATO** che all’esito delle valutazioni compiute circa i fatti sin qui descritti, è risultato rispondente allo *standard* di diligenza richiesto per la corretta amministrazione del patrimonio della Società, procedere nel periodo dicembre 2020/aprile 2021 all’attivazione di uno specifico servizio di sorveglianza sul sito industriale affidando l’incarico alla società Taurinorum Security, poiché nell’organico della stazione appaltante non sono presenti soggetti in possesso di specifiche competenze per lo svolgimento delle predette attività;
- **DATO ATTO** che per i servizi e le forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- **DATO ATTO** inoltre che, ai sensi del menzionato D.l. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in l. n. 11 settembre 2020, n. 120, è possibile in via transitoria, sino al 31 dicembre 2021, procedere mediante affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 75.000 euro;
- **DATO ATTO** che la Società essendo in scadenza l’incarico già affidato a Taurinorum Security, necessita nuovamente ricorrere ai predetti istituti, al fine di garantire un affidamento celere ed in forma semplificata e per ottenere conseguentemente una

riduzione dei tempi procedurali nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

- **CONSIDERATO** che la Società ha ritenuto di richiedere 5 preventivi ad altrettante società del settore, individuando come offerta più conveniente, perché presentante il minor prezzo, quella presentata dalla Società Securité S.p.A.;
- **CONSIDERATO** che dal profilo e dalle esperienze dell'operatore, esso appare qualificato al fine di svolgere le attività a supporto della Società, con particolare riferimento alla vigilanza di siti industriali;
- **RILEVATO** che il medesimo operatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale, e documentato un'articolata competenza ed esperienza tecnico-professionale;
- **CONSIDERATO** che il medesimo operatore ha manifestato la propria disponibilità a svolgere le attività di cui necessita SIT per un periodo pari a 8 mesi, ad un importo pari ad Euro 74.260,80 oltre i.v.a. per il periodo 24/05/2021 – 22/01/2022;
- **RITENUTO** quindi rispondente ai principi di efficacia, economicità, pubblicità, trasparenza e parità di trattamento procedere all'affidamento diretto del servizio al menzionato operatore;
- **DATO ATTO** della copertura economico-finanziaria;
- **DATO ATTO** che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al TAR Piemonte con ricorso giurisdizionale nel termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione;
- per i predetti motivi,

#### DETERMINA

- che la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di autorizzare a contrarre, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'art. 1, comma 2, lett. a) d.lg. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in l. 11 settembre 2020, n. 120, con Securité S.p.A. avente sede legale in Via Salaria 58, 00197 Roma, P. IVA 11537111004, per lo svolgimento del servizio di vigilanza h24 7gg su7, come meglio dettagliato nell'incarico;
- di individuare nella persona di Cristiano Susta il ruolo di Responsabile del Procedimento ai fini dell'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti e/o comunque connessi al presente affidamento ed alla esecuzione del relativo rapporto contrattuale;
- di pubblicare copia della presente disposizione sul sito web nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

Torino, 11/05/2021

Firmato in originale  
L'Amministratore Unico  
Dott.ssa Monica De Marchi