

Oggetto: STABILIMENTO EX EMBRACO DI RIVA PRESSO CHIERI (TO)
impianto antincendio
verifica motore pompa della stazione di pompaggio

- **PREMESSO** che Sviluppo Investimenti Territorio s.r.l. (di seguito, anche “SIT” o la “Società”) è una società di emanazione regionale, soggetta a direzione e coordinamento da parte di Finpiemonte Partecipazioni S.p.A., e ha la funzione istituzionale di operare nell’ambito della Programmazione Regionale, anche in coerenza con le linee di pianificazione territoriale ed economica del sistema degli Enti Locali;
- **VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- **VISTO** il D.l. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in l. n. 11 settembre 2020, n. 120;
- **VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- **VISTO** lo Statuto della Società;
- **VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;
- **CONSIDERATO** che nella parte di stabilimento ex Embraco di proprietà di SIT sono ubicate attività che necessitano della presenza di un impianto antincendio attivo;
- **CONSIDERATO** che l’intero comprensorio deve fare affidamento sull’unico impianto antincendio ivi presente, di esclusiva proprietà del Fallimento Ventures srl, che avendo dichiarato di non disporre delle risorse necessarie alla gestione dell’impianto ha comunque invitato con lettera del 21 aprile 2021 tutti i soggetti presenti sul sito ad adoperarsi “*per la messa in sicurezza dei siti di rispettiva pertinenza*»;
- **CONSIDERATO** che l’impianto antincendio ed in particolare la sua cisterna si avvalgono di un sistema di pompe ad immersione alimentate da un motore diesel che nelle scorse settimane ha subito un danneggiamento per surriscaldamento e che pertanto necessiterà di riparazioni urgenti per tornare a svolgere la propria funzione, previo smontaggio trasferimento e verifica in officina, oggetto della presente determina;
- **CONSIDERATO** che per preservare la sicurezza delle persone e dei luoghi che si trovano sotto la responsabilità di SIT, si rende necessario ripristinare tempestivamente la funzionalità dell’impianto, provvedendo nell’immediato, quale unica possibilità tecnica disponibile, a riparare il motore esistente secondo quanto già comunicato telefonicamente al curatore fallimentare, trattandosi di manufatti di proprietà del Fallimento;
- **PREMESSO** che nell’organico della stazione appaltante non sono presenti soggetti in possesso di specifiche competenze per lo svolgimento delle predette attività;
- **DATO ATTO** che per i servizi e le forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- **DATO ATTO** inoltre che, ai sensi del menzionato D.l. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in l. n. 11 settembre 2020, n. 120, è possibile in via transitoria, sino al 31 dicembre 2021, procedere mediante affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 75.000 euro;

- **DATO ATTO** che la Società intende ricorrere ai predetti istituti, al fine di garantire un affidamento celere ed in forma semplificata e per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- **CONSIDERATO** che la Società ha esaminato approfonditamente il profilo della società Audoli e Bertola S.p.A. rilevando, in particolare, l'elevata specializzazione ed esperienza che essa presenta;
- **CONSIDERATO** che dal profilo e dalle esperienze dell'operatore, esso appare particolarmente qualificato al fine di svolgere le attività a supporto della Società;
- **RITENUTO** quindi rispondente ai principi di efficacia, economicità, pubblicità, trasparenza, rotazione e parità di trattamento procedere all'affidamento diretto del servizio al menzionato operatore;
- **DATO ATTO** della copertura economico-finanziaria;
- **DATO ATTO** che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al TAR Piemonte con ricorso giurisdizionale nel termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione; per i predetti motivi,

DETERMINA

- che la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di autorizzare a contrarre, al corrispettivo di euro 4.050,00 complessivi, mediante affidamento diretto ed in via di urgenza, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'art. 1, comma 2, lett. a) d.lg. 16 luglio 2020, n. 76, conv. in l. 11 settembre 2020, n. 120, con la ditta Audoli e Bertola S.p.A. Piazza Aturia 9, Gessate (MI), costruttrice dell'impianto di pompaggio, per lo svolgimento delle operazioni di smontaggio, trasferimento, e verifica in officina, propedeutiche alle successive attività di riparazione che si renderanno necessarie, e che al momento non si è in grado di quantificare.

Torino, 01/06/2021

Firmato in originale
L'Amministratore Unico
Dott.ssa Monica De Marchi